

DOCUMENTO DE CONSULTA PARA AUDITORÍA A PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA

CON BASE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 213 DEL REGLAMENTO DEL MISMO ORDENAMIENTO

DOCUMENTOS QUE DEBEN INTEGRAR EL EXPEDIENTE UNITARIO DE OBRA CUANDO EMPLEEN RECURSOS PÚBLICOS ESTATALES, MUNICIPALES Y LOS REGISTRADOS COMO INGRESOS PROPIOS

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN MOD. EJEC.
	LEY	REG.	
PLANEACIÓN			
a) Convenios y acuerdos de participación	10, 16, 19	7-VII	CT-AD
b) Oficio de autorización de inversión	19-I, 25	7-II	CT-AD
c) Antecedentes de prevención de propiedad de áreas y predios para obra pública y	19-IV	7-I	CT-AD
d) Procedimientos de contratación y ejecución de obras y de servicios	13	7-III	CT-AD
e) Notificación de abono a cuenta de la Dependencia o Entidad	10, 14		CT-AD
PROGRAMACIÓN			
a) Programa y presupuesto en el Ejercicio en curso	19-I	7	CT-AD
b) Programa y presupuestos De los ejercicios subsecuentes en su caso	19-I-IV, 24	7-II	CT-AD
c) Reglamento del CICOP vigente	6		CT-AD
d) Programas anuales de obra y de servicios publicados en el periódico oficial	21, 29	11	CT-AD
e) Programa y presupuesto para Convenios y acuerdos	16, 19-I, 22		CT-AD
ESTUDIOS PREVIOS			
a) Factibilidad técnica	4-IV, 19-II, 21	7-V	CT-AD
b) Factibilidad económica	4-IV, 19-II, 21	7-V	CT-AD
c) Factibilidad social	4-IV, 19-II, 21	7-V	CT-AD
d) Factibilidad ecológica	4-III, 19-II, 21	7-V	CT-AD
e) Impacto ambiental y dictámenes respectivos	19-XI, 21, 23		CT-AD
f) Investigaciones, estudios, asesorías y consultorías	4	9	CT-AD
g) Objetivos y metas a corto y mediano plazo, y	19-I, 29		CT-AD
h) Regularización y adquisición de la tenencia de la tierra; permisos de construcción	22	7	CT-AD
i) Descripción sucinta del objeto de contratación para realizar estudios o proyectos	20	9	CT
j) Características ambientales, hidro-climáticas y geográficas	19-II, 21	11	CT-AD
k) Estudios técnicos de mecánica de suelos, topografía y de ingeniería de tránsito	4-III, 21	12-II	CT-AD
l) Laboratorio de análisis y Control de calidad	4-V, 21	11	CT-AD
m) Dictámen de justificación para contratar servicios	20	9	CT
PROYECTOS			
a) De infraestructura	4-I, 21	12-I	CT-AD
b) Arquitectónico	4-II, 21	12-I	CT-AD
c) De ingeniería	4-I, 21	12-I	CT-AD
d) Verificación de existencia de estudios y proyectos similares	20	9	CT-AD
PRESUPUESTACIÓN			
a) Presupuesto interno o base y ejercicios subsecuentes	19-V, 21, 25	11, 12-I	CT
b) Normas y especificaciones de construcción	19-V, 21, 25	10, 12-I	CT
c) Normas de ecología	19-XI, 21, 23	11, 12	CT
d) Programa de ejecución de obra y suministros (Calendarización física y financiera de los recursos)	21, 25	12-I	CT
e) Permisos, autorizaciones y dictámenes	22	12	CT-AD
f) Fechas previstas de iniciación y terminación de los trabajos	21	11, 12-I	CT-AD
g) Modalidad de ejecución por contrato	26-I	12-III	CT
h) Modalidad de ejecución por administración	26-II	12-III	AD
i) Acuerdo del comité de la obra pública por administración	73, 74	207	AD

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN
	LEY	REG.	MOD. EJEC.
j) Informe respectivo emitido por el titular de la dependencia para autorización de la obra por el comité de la obra pública	26, 74		AD
k) Presupuesto correspondiente y los programas de ejecución, de utilización de recursos humanos y, en su caso, de la utilización de maquinaria y equipo de construcción	74. 76		AD

PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN

a) Licitación pública	30-I, 34	19	CT
1) Convocatoria pública	31, 35	19	CT
2) Publicación en el Periódico oficial o Diario oficial según su caso, dos diarios de mayor circulación estatal y medios electrónicos	36	19	CT
3) Envío de copia a la contraloría y a la secretaría	30, 36, 37, 77		CT
4) Registro de convocatoria en el SECONET o Compranet en su caso	35-III, 36		CT
5) Causa y justificación por escrito de reducción de plazo para presentación y apertura de propuestas	38		CT
b) Invitación a cuando menos cinco personas	30-II, 45, 46, 47	19	CT
1) Invitación a participar a cuando menos 5 personas	45, 46, 47-I	19	CT
2) Manifestación de aceptación o negación para participar a invitación restringida (escrito)	47-IV	45	CT
3) Aprobación del Comité de la Obra Pública	33	13-III	
c) Adjudicación directa (5 personas)	30-II, 45, 46, 47	19	CT
1) Invitación a participar a 5 personas para adjudicación directa	45, 46, 47-I	19	CT
2) Manifestación de aceptación o negación para participar a adjudicación directa (escrito)	47-IV	45	CT
3) Aprobación del Comité de la Obra Pública	33	13-III	CT
d) Excepciones a la Licitación Pública	25, 44,45	44	CT
1) Informe técnico de la excepción a la licitación (Solicitud de excepción fundada y motivada)	25, 44	44	CT
2) Dictamen de excepción a licitación pública	44	44	CT
3) Aprobación del Comité de la Obra Pública, de la excepción a licitación pública	33,45	13-II,III	CT
4) Informe mensual de contrato a la Secretaría y Contraloría	44		CT

BASES DE LICITACIÓN

a) Costo de las bases o recibo de pago	35-III	21	CT
b) Bases que contengan anexos y proyecto ejecutivo, así como señalar el domicilio señalado para su obtención	37		CT

DATOS DEL CONTRATISTA

a) Acreditación de existencia, personalidad jurídica y domicilio fiscal en el Estado	7	228	CT
b) Especialidad y capital solicitado en las bases (Experiencia, capacidad técnica y financiera de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de los trabajos)	7, 35-II, 37-II-XIV	228, 231	CT
c) Acta constitutiva o convenio de sociedad para empresas o personas físicas o en su defecto designación del representante común	40	25, 28	CT
d) Identificación oficial vigente tratándose de personas físicas que presenta la propuesta		25-IV	CT

PROPUESTA TÉCNICA DE OBRAS Y SERVICIOS

a) Recibo de pago de bases	35-III, 41	21, 25-II	CT
b) Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y total de la propuesta (Rubricados por dos licitantes y un servidor público)	41-Va	27-A-X	CT
c) Programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos, calendarizado y cuantificado, dividido en partidas y subpartidas de los conceptos de trabajo debiendo existir congruencia con el programa de la propuesta técnica (Rubricados por dos licitantes y un servidor público)	41-Vb	27-A-XI	CT

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN
	LEY	REG.	MOD. EJEC.
d) Carta compromiso de proposición, Indicando el plazo de ejecución y monto de la propuesta. (Rubricados por dos licitantes y un servidor público)	41-Vc	27-A-I	CT
e) Bases de licitación debidamente firmadas	37, 41		CT
f) Testimonio de haber asistido a la visita de obra (Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos)	37-XVI	22	CT
g) Testimonio de haber asistido a la junta de aclaraciones (Manifestación escrita de haber asistido a la junta de aclaraciones)	37-III	23	CT
h) Datos básicos de costos propuestos en el sitio de la obra de: materiales y equipo de instalación permanente; utilización de maquinaria y equipo de construcción; y de mano de obra (Cotizaciones y Cantidades adecuadas)	37-XXIII	27-A-III, 34-AyB	CT
i) Relación de maquinaria y equipo de construcción indicando sí son de su propiedad o rentados, ubicación física y vida útil		27-I, 34-d	CT
j) Programas calendarizados de ejecución de los trabajos, utilización de maquinaria y equipo de construcción, adquisición de materiales y equipo de instalación permanente; y mano de obra	41-Vb, 42	27-A-XI y XII, 34-A-I	CT
k) Manifestación escrita en su caso de partes de los trabajos que subcontratará	37-XVII	27-IV	CT
l) Relación de contratos de obra en vigor (Identificación de los trabajos realizados por el licitante y su personal, acreditando la experiencia y capacidad técnica)	37-XIV	27-II	CT
m) Relación de planos arquitectónicos y de ingeniería del proyecto, normas de calidad de los materiales, especificaciones generales y particulares de construcción	37-X		CT
n) Especificaciones generales y particulares de construcción firmadas	37-X		CT
ñ) Manifestación escrita de conocer los planos arquitectónicos y de ingeniería, normas de calidad, especificaciones generales y particulares; así como las leyes y reglamentos aplicables.		27-III	CT
o) Manifestación escrita de haber considerado en la propuesta los materiales y equipos de instalación permanente que en su caso porporcione la convocante	37-XII	27-V	CT
p) Copia del registro en el padrón de contratistas	37-II	25-I	CT
q) Manifestación por escrito de la facultades otorgadas del apoderado legal acompañado con copia de identificación oficial del otorgante y representante de la empresa		25-IV	CT
r) Manifestación por escrito del apoderado de la autorización de firmas y ante firmas para emplearse en las propuestas		25-IV	CT
s) Escrito de declaración que no se encuentra en los supuestos del artículo 54 de la Ley		25-III	CT
t) Curriculum de los profesionales técnicos a su servicio, identificando a los que se encargarán de la ejecución de los trabajos, los que deben tener experiencia en trabajos similares		27-II, 34-b;c, 201-A-I	CT
u) Carta compromiso de participación de los profesionales técnicos		34-b	CT
v) Programa de erogaciones calendarizados y cuantificados de utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos		34-A-IV	CT
w) Señalamiento de los servicios que haya realizado y que guarden similitud con los que se licitan o de aquellos que se estén ejecutando a la fecha de licitación, anotando el nombre del contratante, descripción de los servicios, importes ejercidos y por ejercer, y las fechas previstas de sus terminaciones, en su caso;		201-A-II	CT
x) Organigrama propuesto para el desarrollo de los servicios; relación del personal anotando la especialidad, categoría y número requerido, así como las horas hombre, necesarias para su realización por semana o mes;		201-A-III	CT
y) Programa calendarizado de ejecución general de los servicios, que refleje el porcentaje del avance en la ejecución de los trabajos o en la entrega del producto esperado		201-A-IV	CT
z) Programa cuantificado y calendarizados en partidas o actividades de suministro o utilización de la maquinaria o equipo requerido, incluyendo el científico, de computo, de medición y, en general, el necesario para proporcionar el servicio, anotando características, número de unidades y total de horas efectivas de utilización, y		201-A-Va	CT
aa) Programa cuantificado y calendarizados en partidas o actividades de suministro o utilización del personal que se empleará para realizar los servicios, indicando la especialidad, número requerido, así como las horas hombre necesarias para la prestación de los servicios		201-A-Vb	CT
ab) Relación de los bienes y equipos científicos, informáticos e instalaciones especiales que, en su caso, se requieran, indicando sus características;		201-A-VI	CT

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN
	LEY	REG.	MOD. EJEC.
ac) Metodología de trabajo propuesta, señalando sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, profundidad del estudio y forma de presentación de los resultados, según el caso;		201-A-VII	CT
ad) Manifestación expresa y por escrito de conocer los términos de referencia y las especificaciones generales y particulares del servicio a realizar, y su conformidad de ajustarse a los términos, y		201-A-VIII	CT
ae) Demás documentos requeridos por la convocante en las bases		201-A-IX	CT

PROPUESTA ECONÓMICA DE OBRAS Y SERVICIOS A PRECIO UNITARIO			
a) Carta compromiso de proposición (Indicando el plazo de ejecución y monto de la propuesta)	41-Vc	27-A-I	CT
b) Análisis básicos de la proposición		27-A-III	CT
c) Análisis de Costo-Horario de la maquinaria y equipo de construcción (Cálculo e integración considerando costos de adquisición y rendimientos de maquinas y equipos nuevos)		27-A-VI, 35-A-III	CT
d) Factor de integración del Salario Real (Análisis y cálculo)		27-A-IV, 35-A-III	CT
e) Listado del costo de Mano de Obra (Tabulador de salarios base (reales) de mano de obra por jornada diaria de 8 horas e integración de salarios)		27-A-V 35-A-III	CT
f) Integración de los Costos Indirectos, (Análisis, cálculo y desglose, identificando los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales)		27-A-VII 35-A-IV	CT
g) Integración del costo de Financiamiento (Análisis y cálculo)		27-A-VIII, 35-A-V	CT
h) Cargos por Utilidad (Factor propuesto por el licitante)		27-A-IX, 35-A-VI	CT
i) Listado de insumos que intervienen en la integración de la propuesta, agrupando materiales, equipos de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, describiendo cada uno de ellos e indicando las cantidades a utilizar, así como sus respectivas unidades de medición y sus importes		27-A-III, 35-A-III	CT
j) Análisis de Precios Unitarios		27-A-II, 35-II, 35-A-II	CT
k) Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra, importes parciales por partida, subpartida y total de la propuesta	41-Va	27-A-X, 35-A-IyVII	CT
l) Programa de montos o erogaciones de la ejecución general de los trabajos (Calendarizado y cuantificado, dividido en partidas y subpartidas de los conceptos de trabajo debiendo existir congruencia con el programa de la propuesta técnica)	41-Vb	27-A-XI, 35-A-VIII	CT
m) Programa de montos o erogaciones de utilización de la mano de obra (Calendarizados y cuantificados por partidas y subpartidas)		27-A-XIIa, 35-A-VIII	CT
n) Programa de montos o erogaciones de utilización maquinaria y equipo de construcción (Calendarizados y cuantificados por partidas y subpartidas, identificando su tipo y características)		27-A-XIIb, 35-A-VIII	CT
ñ) Programa de montos o erogaciones de la adquisición de los materiales y equipos de instalación permanente (Calendarizados y cuantificados en partidas y subpartidas)		27-A-XIIc, 35-A-VIII	CT
o) A precios unitarios, el catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letras e importes parciales y totales de la propuesta, debiendo presentar la totalidad de los análisis de los conceptos de trabajo;		35-A-VIII, 201-B-I	CT
p) A precio alzado, red de actividades, cédula de avances y de pagos programados, calendarizados y cuantificados por actividades a ejecutar y programa de ejecución general de los trabajos;		201-B-II, 35-B-II	CT
q) Presupuesto total de los servicios, según el tipo de contrato que requiera		201-B-III, 35-B-I	CT
r) Datos básicos de costos del personal a utilizar, sólo cuando se trate de precios unitarios		201-B-IV, 35-B-III	CT
s) En su caso, porcentaje o datos básicos de costos de la herramienta y del equipo científico y de seguridad que utilizará el personal en la prestación del servicio, sólo cuando se trate de precios unitarios;		201-B-V, 35-B-III	CT

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN
	LEY	REG.	MOD. EJEC.
t) Programa de erogaciones calendarizados y cuantificados en partidas o actividades de utilización de maquinaria y equipo requerido, incluyendo el científico, de cómputo, de medición y en general; y		201-B-VIa, 35-B-IV	CT
u) Programa de erogaciones calendarizados y cuantificados en partidas o actividades de utilización de personal que se propone para proporcionar los servicios, indicando la especialidad		201-B-VIb, 35-B-IV	CT
v) Demás documentos requeridos por la convocante en las bases		201-B-VII	CT
PROPUESTA ECONÓMICA DE OBRAS A PRECIO ALZADO			
a) Red de actividades calendarizada, indicando las duraciones y la ruta crítica		27-B-I	CT
b) Cédula de avances y pagos programados, calendarizados y cuantificados por actividades a ejecutar		27-B-II	CT
c) Programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos, calendarizados y cuantificados dividido en actividades, y en su caso en subactividades		27-B-III	CT
d) Programa calendarizado de erogaciones, describiendo las actividades y, en su caso subactividades de la obra, así como la cuantificación de utilización de mano de obra		27-B-IVa	CT
e) Programa calendarizado de erogaciones, describiendo las actividades y, en su caso subactividades de la obra, así como la cuantificación de maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características		27-B-IVb	CT
f) Programa calendarizado de erogaciones, describiendo las actividades y, en su caso subactividades de la obra, así como la cuantificación de los materiales y equipos de instalación permanente		27-B-IVc	CT
g) Programa calendarizado de erogaciones, describiendo las actividades y, en su caso subactividades de la obra, así como la cuantificación de utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos		35-B-IV	CT
h) Presupuesto total de los trabajos, dividido en actividades de obra, indicando con número y letra sus importes		27-B-V	CT

PROCESO DE ADJUDICACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

a) Invitación por escrito al Comité, Secretaría, Contraloría y Organismos		18, 30	CT
b) Acta de presentación y apertura de las propuestas	41-VI	32, 33	CT
c) Propuesta técnica aceptada (Evaluación o en su caso las causas de desechamiento)	41-II	34, 202, 205	CT
d) Propuesta económica (Evaluación o en su caso las causas de desechamiento)	41-III y IV	35, 202, 205	CT
e) Análisis comparativo de las propuestas (Relación de las propuestas solventes con el análisis detallado o cuadro frío)	41-VI, 42	36, 37	CT
f) Dictamen fundado y motivado base para el fallo	41-IX, 42	37	CT
g) Acta de fallo	41-IX	38	CT
h) Conservar de forma ordenada y sistemática la documentación comprobatoria de los actos y contratos (Propuestas que participaron en el proceso de adjudicación y contratación)	77		CT

DE LA CONTRATACIÓN

a) Contrato formalizado (podrán ser a precio unitario o precio alzado o multianual)	48, 50	46	CT
b) Gastos no recuperables por incumplimiento a la firma del contrato previa solicitud escrita por el licitante ganador	50	49	CT
c) Catálogo de conceptos (Presupuesto respectivo con sus anexos respectivos como planos con sus modificaciones, especificaciones generales y particulares)		46	CT
d) Programa detallado por conceptos de ejecución de los trabajos (programa de ejecución de obra)		46	CT
e) Convenio firmado en forma conjunta y solidaria cuando se haya presentado las propuestas en forma conjunta por varias personas	40	47	CT
f) Fianza de garantía de cumplimiento de contrato no menor al 10% del monto del contrato	51-II	58	CT
g) Fianza de garantía por la correcta aplicación del anticipo	51-I	57	CT
h) Factura de la empresa, orden de pago y recibo del anticipo o poliza de cheque (Otorgamiento de anticipo para inicio de obra)	53-I	107	CT
i) Factura de la empresa, orden de pago y recibo del anticipo o poliza de cheque (Otorgamiento extemporáneo del anticipo para el inicio de obra)	53-I		CT

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN
	LEY	REG.	MOD. EJEC.
j) Autorización escrita para otorgar mayor porcentaje de anticipo	53-IV	107	CT
k) Nuevo programa de ejecución de los trabajos por la entrega extemporánea del anticipo (Convenio de diferimiento de plazo)	53-I		CT
l) Ajuste de costo financiero en el caso de haber atraso de entrega de anticipos	53-V		CT
m) Aviso a la contraloría y a la secretaria de la formalización del contrato	77		CT

DE LA EJECUCIÓN FÍSICO - FINANCIERA DE LOS TRABAJOS

a) Manifestación por escrito de disponibilidad oportuna del inmueble o sitio donde se desarrollaran los trabajos	22, 55		CT-AD
b) Manifestación por escrito del establecimiento de la residencia y supervisor en su caso de la obra	56, 75	12-IV, 81, 82 207-V	CT-AD
c) Manifestación por escrito del superintendente de la obra		12-IV, 81, 86	CT
d) Aviso de inicio de obra	49-IV, 55, 74	12-III, 80, 207-IV	CT-AD
e) Aviso de inicio a la secretaria y a la contraloría	77	8	CT
f) Bitácora de obra de las incidencias durante el desarrollo de las obras	49	92, 210	CT-AD
g) Estimaciones autorizadas y pago oportuno	56	97, 99, 102	CT
h) Números generadores y croquis	57	101	CT-AD
i) Reporte fotográfico	57	101	CT-AD
j) Informes periódicos del responsable de los avances físico-financiero incluye informe final		5, 83-XII	CT-AD
k) Facturas por el pago de las estimaciones		98, 100	CT
l) Póliza de cheques y órdenes pago de las estimaciones	57	98, 100	CT
m) Concentrado de estimaciones por capítulo y conceptos evaluando obra ordinaria, extraordinaria y excedente	57	70, 99, 211-VII	CT-AD
n) Control de calidad (reportes de prueba de laboratorio, certificados de garantía de calidad de bienes instalados)	56, 71	101, 211-VIII	CT-AD
ñ) Retenciones, devoluciones y sanciones	49-VII y IX, 58	55, 91, 100, 121	CT
o) Reintegro del anticipo en su caso o Amortización	53	110	CT
p) Informes de ejecución de contratos de obra	44, 77		CT
q) Gastos financieros por incumplimiento de pago de estimaciones	58	98	CT
r) Justificación en bitácora por conceptos extraordinarios	59	73	CT
s) Presupuesto autorizado de conceptos extraordinarios	62	76	CT
t) Solicitud de la empresa de los ajustes de costo	59	104, 197	CT
u) Aprobación y Autorización del pago de ajustes de costos (análisis y dictámenes) por la Dependencia o Entidad	59, 60	104, 143	CT
v) Concentrado de estimaciones de ajustes de costos		105	CT
w) Endosos y ajustes a las garantías relativas al contrato	49-VI, 62	58, 59, 67	CT

CONVENIOS

a) Dictámen técnico de razones fundadas y explícitas de convenios celebrados	62	68	CT
b) Modificación en el período de ejecución en monto o plazo	62	69	CT
c) Modificación en monto o plazo mayor al 20% contratado convenio único	62	69, 71, 78	CT
d) Estimaciones específicas e independientes relacionadas con los convenios		70	CT
e) Orden de los trabajos extraordinarios		73, 76	CT
f) Presupuesto correspondiente	62	68, 76, 79-VII	CT
g) Reprogramación en su caso	62	68, 69, 79-VI	CT
h) Garantía(s) de cumplimiento del o los convenio(s)	62	58, 66-II, 67, 73	CT
i) Aviso o informe a la contraloría de la suscripción de o los convenio(s)	62	77	CT

DE LA TERMINACIÓN

a) Aviso de la contratista de terminación de la obra (comunicación por escrito)	67	133	CT
b) Acta de recepción física de terminación de los trabajos	67	134, 135, 136	CT
c) Relación de estimaciones y pagos aprobados	67	135-VI	CT
d) Estimación de finiquito	67	137, 139	CT

FASES DE LA OBRA PÚBLICA	LEGALIDAD ESTATAL		APLICACIÓN
	LEY	REG.	MOD. EJEC.
e) Notificación al contratista para la entrega-recepción o finiquito	67	138, 139	CT
f) Acta administrativa del finiquito de los trabajos	67	137, 138, 140	CT
g) Acta Administrativa de extinción de derechos y obligaciones o de entrega-recepción al área responsable de su operación y mantenimiento	67, 75	137, 142, 211	CT-AD
h) Garantía de vicios ocultos	69	138	CT
i) En caso de terminación anticipada: Aviso a la contratista, motivos de la terminación, entrega de garantías y aviso a la secretaría y a la contraloría	63, 65, 66	118, 119, 120	CT
j) Notificación de cancelación de fianzas de garantía de cumplimiento y anticipo	69	60, 61, 62	CT
k) Entrega de planos actualizados, proyectos, normas y especificaciones técnicas, programas de ejecución y suministros y los procedimientos de construcción debidamente firmados por el titular o responsable del proyecto a la unidad encargada de su operación	71, 76	135-VIII, 208	CT-AD
l) Registro de catastro y registro público de la propiedad	27, 68		CT-AD

EN CASO DE SUSPENSIONES. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA Y TERMINACIÓN ANTICIPADA

a) Justificación de suspensión o rescisión administrativa y terminación anticipada de los trabajos	63, 64, 65	111, 124	CT
b) Notificación a la contratista (Fundada y motivada para suspensión, rescisión y terminación anticipada)	63, 64-I, 65-II, 66	111, 114, 116, 118, 125	CT
c) Contestación de la contratista en las rescisiones y terminación anticipada	64-I, 65-II	126	CT
d) Notificación a la secretaría y contraloría	66	111, 118	CT
e) Acta circunstanciada en su caso de la suspensión, rescisión o terminación anticipada ante la presencia de fedatario público	65	111, 114, 115, 116, 118, 127	CT
f) Convenio de suspensión en su caso	62, 63	111	CT
g) Comunicado de reinicio de los trabajos a la contratista por suspensión		116	CT
h) Resolución de la rescisión del contrato en su caso	63, 65-I	122	CT
i) Solicitud del contratista de terminación anticipada en su caso	65-IV	118	CT
j) Amortización del saldo del anticipo	53	119, 126	CT
k) Determinación del sobrecosto, en su caso	65-I-II	130	CT
l) Pagos de trabajos ejecutados y gastos no recuperables	65-I-II-III	112, 113, 119	CT
m) Finiquito de obra por terminación o rescisión de contrato	65-III	120, 128	CT
n) Fianza de vicios ocultos por los trabajos ejecutados	69	62, 138	CT
ñ) Notificación a la afianzadora de la rescisión del contrato	65-II	67	CT
o) Reclamo de fianza al Procurador Fiscal de la Secretaría, en su caso		67	CT

INCONFORMIDADES Y CONCILIACIÓN

a) Inconformidad por escrito o medios remotos de comunicación	86, 88	216	CT
b) Manifestación bajo protesta de decir la verdad	87	216	CT
c) Manifestación de los hechos que le consten relativos al acto o actos y documentación que sustente la petición	87	216	CT
d) Manifestación de la contraloría de admisión de la inconformidad	89	216	CT
e) Citatorio de presentación de las partes	92	222	CT
f) Audiencia de conciliación	93	225	CT
g) Convenio de conciliación	94	226	CT

Documentación requerida y necesaria establecida en la legalidad vigente aplicable, que no se encuentra contenida en el artículo para la integración de los expedientes técnicos



Documentación requerida que podrá ser solicitada o excluida para la integración de los expedientes técnicos, al no ser consideradas en las bases de licitación



NOTA: Del artículo 4 de la ley, fue modificada la fracción III y derogada la IV, según decreto 169 de fecha 25 de noviembre de 2006 en el suplento 6701 C; Sin embargo, la fracción derogada en la norma, la vincula con otros artículos con la necesidad de realizar servicios específicos dentro de los requerimientos para realizar las obras públicas